

揭阳市粤东新城经济发展与投资促进局文件

揭新城经发投审〔2022〕1号

揭阳市粤东新城经济发展与投资促进局关于汕汕 高铁惠来站站前停车场工程（一期） 可行性研究报告的批复

揭阳市粤东新城城市建设局：

《关于要求审批汕汕高铁惠来站站前停车场工程（一期）可行性研究报告的函》及有关材料收悉。经研究，现就项目可行性研究报告函复如下：

一、为保障汕汕高铁惠来站开通运营，加快构建粤东新城综合交通网路，根据《市政府常务会议纪要》（六届108次〔2021〕22号）、《中共揭阳市粤东新城工作委员会会议纪要》（揭新城工委纪要〔2021〕23号）的精神，原则同意汕汕高铁惠来站站前停车场工程（一期）可行性研究报告。

二、项目名称：汕汕高铁惠来站站前停车场工程（一期）。

三、项目代码：2012-445200-04-01-598645。

四、项目建设单位：揭阳市粤东新城城市建设局。

五、项目地点：揭阳市惠来县东陇镇东陇村以南。

六、项目建设规模及内容：汕汕高铁惠来站站前停车场工程（一期）总建设用地面积82362平方米，主要建设内容及规模包括：停车位共665个（其中公共停车位538个，含充电桩180个；出租车车位74个、公交车位29个、落客位24个）；雨棚面积2500平方米；下沉广场、商业候车区域设施、物业管理房5400平方米，建筑小品500平方米；配套建设市政道路。

七、项目总投资及资金筹措：项目估算总投资47867万元，其中建安工程费21594万元，工程建设其他费用24838万元（含征地拆迁费用17722万元），基本预备费1435万元；所需资金由粤东新城财政统筹解决。

八、项目建设期限：2022年6月至2023年7月。

九、项目的招标范围、招标组织形式及招标方式须按审批部门招标核准意见执行（见附件）。

十、施工期间请按照规定严格落实安全、环保、节能等相关措施。

请按照基本建设程序和要求办理相关手续，抓紧落实建设条件，并按批准的估算总投资进行限额设计，完成初步设计审查后将投资概算报我局审批。

此复。

附件：广东省工程招标核准意见表

揭阳市粤东新城经济发展与投资促进局
2022年2月16日



公开方式：主动公开

抄送：揭阳市发展和改革委员会，惠来县发展和改革委员会，粤东新城财政局

附件：

广东省工程招标核准意见表

项目名称：汕汕高铁惠来站站前停车场工程（一期）

项目代码：2012-445200-04-01-598645

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察	核准			核准	核准		
设计	核准			核准	核准		
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程	核准			核准	核准		
监理	核准			核准	核准		
主要设备							
重要材料							
其他		核准		核准	核准		

核准意见：

汕汕高铁惠来站站前停车场工程（一期）估算总投资 47867 万元，其中建安工程费 21594 万元，工程建设其他费用 24838 万元（含勘察费 173 万元、设计费 606 万元、监理费 418 万元、征地拆迁费用 17722 万元等），基本预备费 1435 万元；所需资金由粤东新城财政统筹解决。根据《必须招标的工程项目规定》（国家发展改革委令 16 号）及《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》的规定，同意核准项目勘察、设计、建筑工程、安装工程、监理委托有资质的招标代理机构实行公开招标；其他类中“高压迁改费用”、“检验检测费用”、“绿色建筑咨询费”、“水土保持咨询服务费”、“工程造价咨询费”、“消防现场验收评定费用”、“防洪影响评价费”、“地质灾害评估费用”、“施工图审查费”等合同估价在 100 万元人民币以上服务的采购必须招标，其他类核准部分招标。



注：核准部门在空格注明“核准”或者“不予核准”。

